



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 33/18.08.2025
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

Consiliul Local Almăj, județul Dolj, întrunit în **ședință extraordinară**, la data de **19.08.2025**,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub numărul 33/18.08.2025;
- Raportul de specialitate al doamnei Vieru Ramona-Florina, consilier superior în cadrul Compartimentului Financiar-contabilitate, înregistrat sub numărul 3721/18.08.2025;
- documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv actualizarea devizului general aferent investiției "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"
- Ghidul Solicitantului Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe) APELUL DE PROIECTE: PR SV/A1/6/4.2/2024
- Instrucțiunea nr. 29/08.08.2025 privind actualizarea cotei standard a TVA în bugetele cererilor de finanțare depuse și necontractate sau care vor fi depuse în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia

În conformitate cu prevederile:

- Art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.4 lit d) din OUG 57/2019, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) și alin.(3) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ" și implicit indicatorii tehnico-economici actualizați conform devizului, prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă totalul cheltuielilor aferente obiectivului de investiții "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ" *modificat*, ca urmare a creșterii valorii lucrării, creștere survenită în urma majorării cotei TVA de la 19% la 21%, după cum urmează:

- valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA, este de **7.768.369,48 lei** (respectiv **6.430.501,47 lei** fără TVA), în conformitate cu Devizul general actualizat.

Art.3.

Alin (1) Se aprobă asigurarea din bugetul propriu al U.A.T. comuna Almăj a sumei de 455.562,76 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ**", formată din:

- suma de 149.240,95 lei, contribuția solicitantului 2% la cheltuielile eligibile și
- suma de 306.321,81 lei, reprezentând total cheltuieli neeligibile lei inclusiv TVA aferentă.

Alin (2) Finanțarea nerambursabilă este în valoare de 7.312.806,71 lei, conform Anexei nr. 2.

Art.4. Primarul comunei Almăj și Compartimentul financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al comunei Almăj, va comunica prezenta hotărâre instituțiilor autorităților și persoanelor interesate.

Initiator

Primar

GORJAN ALIN MĂDĂLIN



Avizat

pentru Secretar general

Manda Elena Cristina

Anexa nr. 1 la PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 33/18.08.2025
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați
conform devizului pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM
PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT AUGUST 2025

al obiectivului de investiție

CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1, în comuna Almăj, Județul Dolj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA eligibilă	TVA eligibil	Valoare cu TVA eligibilă (valoare totală eligibilă)	Valoare fără TVA neeligibilă	TVA neeligibil	Valoare cu TVA neeligibilă (valoare totală neeligibilă)	SMIS2021 CATEGORIE	SMIS2021 SUBCATEGORIE
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului											ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	1.1. Obținerea terenului
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	1.2 Amenajarea terenului
1.2	Amenajarea terenului	95.600,00	20.076,00	115.676,00	95.600,00	20.076,00	115.676,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total capitol 1		95.600,00	20.076,00	115.676,00	95.600,00	20.076,00	115.676,00	0,00	0,00	0,00		
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție											LUCRARI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție	135.000,00	28.350,00	163.350,00	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00		
Total capitol 2		135.000,00	28.350,00	163.350,00	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00		
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică											SERVICII	3.1.1 Studii de teren
3.1	Studii	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5	Proiectare	130.423,60	27.388,96	157.812,56	130.423,60	27.388,96	157.812,56	0,00	0,00	0,00		
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	102.423,60	21.508,96	123.932,56	102.423,60	21.508,96	123.932,56	0,00	0,00	0,00		
3.5.4	Documentația tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18.000,00	3.780,00	21.780,00	18.000,00	3.780,00	21.780,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.7	Consultanță	148.000,00	30.930,00	178.930,00	113.000,00	25.190,00	138.190,00	4.000,00	840,00	4.840,00		
3.7.1	Consultanță în elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare în vederea realizării proiectelor care pot fi implementate prin PR SV 2021-2027	65.000,00	13.650,00	78.650,00	65.000,00	13.650,00	78.650,00	0,00	0,00	0,00		
3.7.1.a	Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	74.000,00	15.540,00	89.540,00	74.000,00	15.540,00	89.540,00	0,00	0,00	0,00		
3.7.1.b	Servicii de evaluare, efectuate de un expert ANEVAR, în vederea stabilirii valorii terenurilor achiziționate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.7.2	Audit financiar	4.000,00	840,00	4.840,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	840,00	4.840,00		
3.8	Asistență tehnică	10.100,00	2.121,00	12.221,00	10.100,00	2.121,00	12.221,00	0,00	0,00	0,00		
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
3.8.1.1	de perioadă de execuție a lucrărilor incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	0,00	0,00	0,00		
3.8.1.2	Dirigență de șantier	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	0,00	0,00	0,00		
3.8.2	Coordonator în materie de Securitate și sănătate	1.500,00	315,00	1.815,00	1.500,00	315,00	1.815,00	0,00	0,00	0,00		
3.8.3	Coordonator în materie de Securitate și sănătate	3.600,00	756,00	4.356,00	3.600,00	756,00	4.356,00	0,00	0,00	0,00		

Total capitol 3		299.523,60	61.639,96	355.163,56	299.523,60	60.799,96	350.323,56	4.000,00	849,00	4.840,00		
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază												
4.1.	Construcții și instalații, din care:	3.229.276,40	1.059.149,04	6.327.424,44	3.229.276,40	1.059.149,04	6.327.424,44	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, din care:	16.806,72	3.529,41	20.336,13	16.806,72	3.529,41	20.336,13	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care:	285.597,77	56.975,53	342.573,30	285.237,77	52.969,59	338.207,36	33.360,00	7.005,60	40.365,60	LUCRARI	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, din care:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport
4.5.	Dotări, din care:	275.290,09	57.391,05	332.681,14	111.832,43	23.484,81	188.317,24	161.458,46	23.906,28	195.364,74	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5 Dotări
4.6.	Active necorporale, din care:	20.904,62	4.359,97	25.264,59	20.904,62	4.389,57	25.294,19	0,00	0,00	0,00	CHELTUIELI CU ACTIVE NECORPORALE	4.6 Active necorporale
Total capitol 4		5.825.876,40	1.223.434,04	7.049.310,44	5.631.057,94	1.182.522,17	6.813.580,11	194.818,46	40.911,88	235.730,34		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli												
5.1.	Organizare de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00		5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	
5.2.	Comisioane, cota taxă costul creditului	59.701,47	0,00	59.701,47	0,00	0,00	0,00	59.701,47	0,00	59.701,47	LUCRARI	5.2.2 Cheltuieli conex organizării șantierului
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27.137,03	0,00	27.137,03	0,00	0,00	0,00	27.137,03	0,00	27.137,03	TAXE	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.427,41	0,00	5.427,41	0,00	0,00	0,00	5.427,41	0,00	5.427,41	TAXE	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27.137,03	0,00	27.137,03	0,00	0,00	0,00	27.137,03	0,00	27.137,03	TAXE	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	LUCRARI	
5.4.1.	Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00		5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate
5.4.2.	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	
Total capitol 5		69.701,47	2.100,00	71.801,47	5.000,00	1.050,00	6.050,00	64.701,47	1.050,00	65.751,47		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	6.1 Pregătirea personalului de exploatare
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	6.2 Probe tehnologice și teste
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret												
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Marja de buget	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Rezerva de implementare	7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTAL GENERAL DEZV. HOTĂRÂRE nr. 907/2016		6.419.701,47	1.335.600,00	7.755.301,47	6.156.181,54	1.262.798,12	7.448.979,66	263.519,93	42.801,88	306.321,81		
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.481.683,12	1.151.153,46	6.632.836,58	5.481.683,12	1.151.153,46	6.632.836,58	0,00	0,00	0,00		
Cap. 8 Cheltuieli aferente priorității de investiții, respectiv cheltuieli aferente activităților conex / complementare de tip PSE+, inclusiv pentru măsuri de desegregare												
8.1.	Cheltuieli cu servicii pentru organizarea de evenimente / cursuri care vizează măsuri de desegregare	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	Cheltuieli cu servicii pentru organizarea de evenimente și cursuri de formare

Anexa nr. 2 la PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 33/18.08.2025
privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați
conform devizului pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM
PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

BUGETUL CERERII DE FINANȚARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		Total eligibil	Cheltuieli neeligibile		Total neeligibil	TOTAL	Categorie MySms	Subcategorie MySms	Deviz
		Cheltuieli eligibile, fără TVA	TVA nerecuperabilă, aferentă cheltuielilor eligibile		Cheltuieli neeligibile, fără TVA	TVA aferentă cheltuielilor neeligibile, și TVA recuperabilă aferentă cheltuielilor eligibile					
CAP. 1	Cheltuieli pentru obținerea și/sau amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	1.1. Obținerea terenului	1.1
1.2.	Amenajarea terenului	95.600.00	20.076.00	115.676.00	0.00	0.00	0.00	115.676.00	LUCRARI	1.2 Amenajarea terenului	1.2
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.3
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	1.4
	TOTAL CAPITOL 1	95.600.00	20.076.00	115.676.00	0.00	0.00	0.00	115.676.00			
CAP. 2	Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	135.000.00	28.350.00	163.350.00	0.00	0.00	0.00	163.350.00	LUCRARI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	2
	TOTAL CAPITOL 2	135.000.00	28.350.00	163.350.00	0.00	0.00	0.00	163.350.00			
CAP. 3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	5.000.00	1.050.00	6.050.00	0.00	0.00	0.00	6.050.00	SERVICII	3.1.1 Studii de teren; 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului 3.1.3 Alte studii de specialitate	3.1
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000.00	1.050.00	6.050.00	0.00	0.00	0.00	6.050.00	SERVICII	3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.2
3.3	Proiectare și inginerie	130.423.60	27.358.96	157.812.56	0.00	0.00	0.00	157.812.56	SERVICII	3.3 Expertiză tehnică 3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor 3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general 3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor 3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	3.3, 3.4, 3.5
3.4.	Consultanță	139.000.00	29.190.00	168.190.00	0.00	0.00	0.00	168.190.00	SERVICII	3.6 Organizarea procedurilor de achiziție 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.6, 3.7.1

3.5.	Asistență tehnică	10.100,00	2.121,00	12.221,00	0,00	0,00	0,00	12.221,00	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului 3.8.2. Dirigenție de șantier/supervizare 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	3.8.
3.6.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	4.000,00	840,00	4.840,00	4.840,00	SERVICII	3.7.2. Auditul financiar	3.7.2
TOTAL CAPITOL 3		289.523,60	60.799,96	350.323,56	4.000,00	840,00	4.840,00	355.163,56			
CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază											
4.1.	Construcții și instalații	5.245.083,12	1.101.677,46	6.347.760,58	0,00	0,00	0,00	6.347.760,58	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.1.4.2
4.2.	Dotări	364.070,20	76.454,74	440.524,94	194.818,46	40.911,88	235.730,34	676.255,28	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport 4.5 Dotări	4.3.4.4.4.5
4.3.	Active necorporale	20.504,62	4.389,97	25.294,59	0,00	0,00	0,00	25.294,59	CHELTUIELI CU ACTIVE NECORPORALE	4.6 Active necorporale	4.6
TOTAL CAPITOL 4		5.631.057,94	1.182.522,17	6.813.580,11	194.818,46	40.911,88	235.730,34	7.049.310,44			
CAP. 5 Alte cheltuieli											
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	6.050,00	LUCRARI	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.1.1
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	5.1.2 Cheltuieli conexa organizării	5.1.2
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	59.701,47	0,00	59.701,47	59.701,47	TAXE	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/dezafectare	5.2.
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.3.
TOTAL CAPITOL 5		5.000,00	1.050,00	6.050,00	59.701,47	0,00	59.701,47	65.751,47			
CAP. 6 Cheltuieli pentru informare și publicitate											
6.1.	Cheltuieli cu activități obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	6.050,00	SERVICII	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.4
6.2.	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.4
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	6.050,00			
CAP. 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret											
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Marja de buget	Cheltuieli aferente marjei de buget	
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Rezerva de implementare	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
CAP. 8 Cheltuielile aferente priorității de investiții, respectiv cheltuieli aferente activităților conexe / complementare de tip FSE+, inclusiv pentru măsuri de desegregare											
8.1.	Cheltuieli cu servicii pentru organizarea de evenimente/cursuri care vizează măsuri de desegregare	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	6.050,00	SERVICII	Cheltuieli cu servicii pentru organizarea de evenimente și cursuri de formare	

Initiator
 Primar
 GORJAN ALIN-MĂDĂLIN

Avizat
 pentru Secretar general
 Manda Elena Cristina



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

Nr. 33/18.08.2025

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE NR. 33/18.08.2025

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

Având în vedere dispozițiile art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare potrivit căroră: "*Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%*", coroborate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căroră "*Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a caror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative(...) ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri;* precum și luând în considerare Ghidul Solicitantului Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe) APELUL DE PROIECTE: PR SV/A1/6/4.2/2024, instrucțiunea nr. 29/08.08.2025 privind actualizarea cotei standard a TVA în bugetele cererilor de finanțare depuse și necontractate sau care vor fi depuse în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia și documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv devizul general actualizat aferent investiției "*CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ*", ca urmare a creșterii cotei T.V.A de la 19% la 21%, cu consecința modificării valorii totale a obiectivului la suma de 7.768.369,48 lei cu T.V.A (asigurarea din bugetul propriu a sumei de 455.562,76 lei și finanțare nerambursabilă în valoare de 7.312.806,71 lei), propun spre aprobarea Consiliul Local Almăj devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție "*CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ*".

ROMÂNIA
Inițiator
Primar
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

Nr. 3721/18.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra PROIECTULUI DE HOTARARE NR. 33/18.08.2025

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform devizului pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

Avand in vedere:

- dispozițiile art. 291 alin (1) din Legea nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare potrivit cărora: *"Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%",*
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale care menționează că *"Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative (...)Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri"*
- Ghidul Solicitantului Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe) APELUL DE PROIECTE: PR SV/A1/6/4.2/2024
- Instrucțiunea nr. 29/08.08.2025 privind actualizarea cotei standard a TVA în bugetele cererilor de finanțare depuse și necontractate sau care vor fi depuse în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia
- documentația transmisă de proiectantul obiectivului de investiției menționat, respectiv devizul general actualizat aferent investiției **"CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, REGIM DE ÎNĂLȚIME (P+1) ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"**, potrivit căruia, urmare a majorării cotei T.V.A de la 19% la 21%, valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu T.V.A, este de 7.768.369,48 lei cu T.V.A (respectiv 6.430.501,47 lei fără T.V.A), din care suma de 455.562,76 este asigurată din bugetul propriu și suma de 7.312.806,71 lei din finanțare nerambursabilă,

Consider că este necesară dezbaterea și aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT (P+1) ÎN CADRUL UAT ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ".

Intocmit
Cons. superior
Ramona Vieru